ATELIER THÉMATIQUE

LA DECONSTRUCTION DANS LE DOMAINE DU BÂTIMENT ET SUR LES FILIERES DE RECYCLAGE / REEMPLOI / REUTILISATION

21.05.2019

SOMMAIRE

LOSINGER MARAZZI EN SYNTHETIQUE	03
L'ECONOMIE CIRCULAIRE	04
DECHETS DE CHANTIER : LA BOURSE AUX DECHETS	05
INSTAURER UNE CULTURE DU RE-USE	06
NOS EXEMPLES CONCRETS	07
FREINS AU RE-USE : NOS EXEMPLES CONCRETS	08
POUR AVANCER	09
ET SI LA SOLUTION ÉTAIT : LA PLATEFORME MADASTER	10

LOSINGER MARAZZI EN SYNTHÉTIQUE

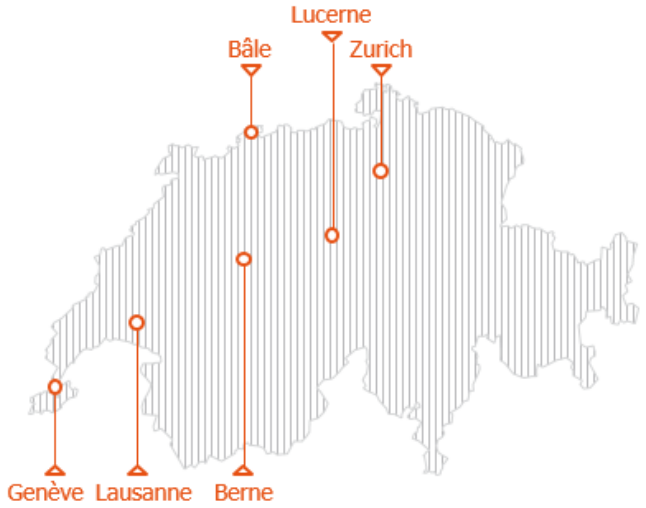
- Développeur / Créateur de quartiers
- Entreprise Totale (Rénovation / Transformation /Projets complexes)

800
COLLABORATEURS

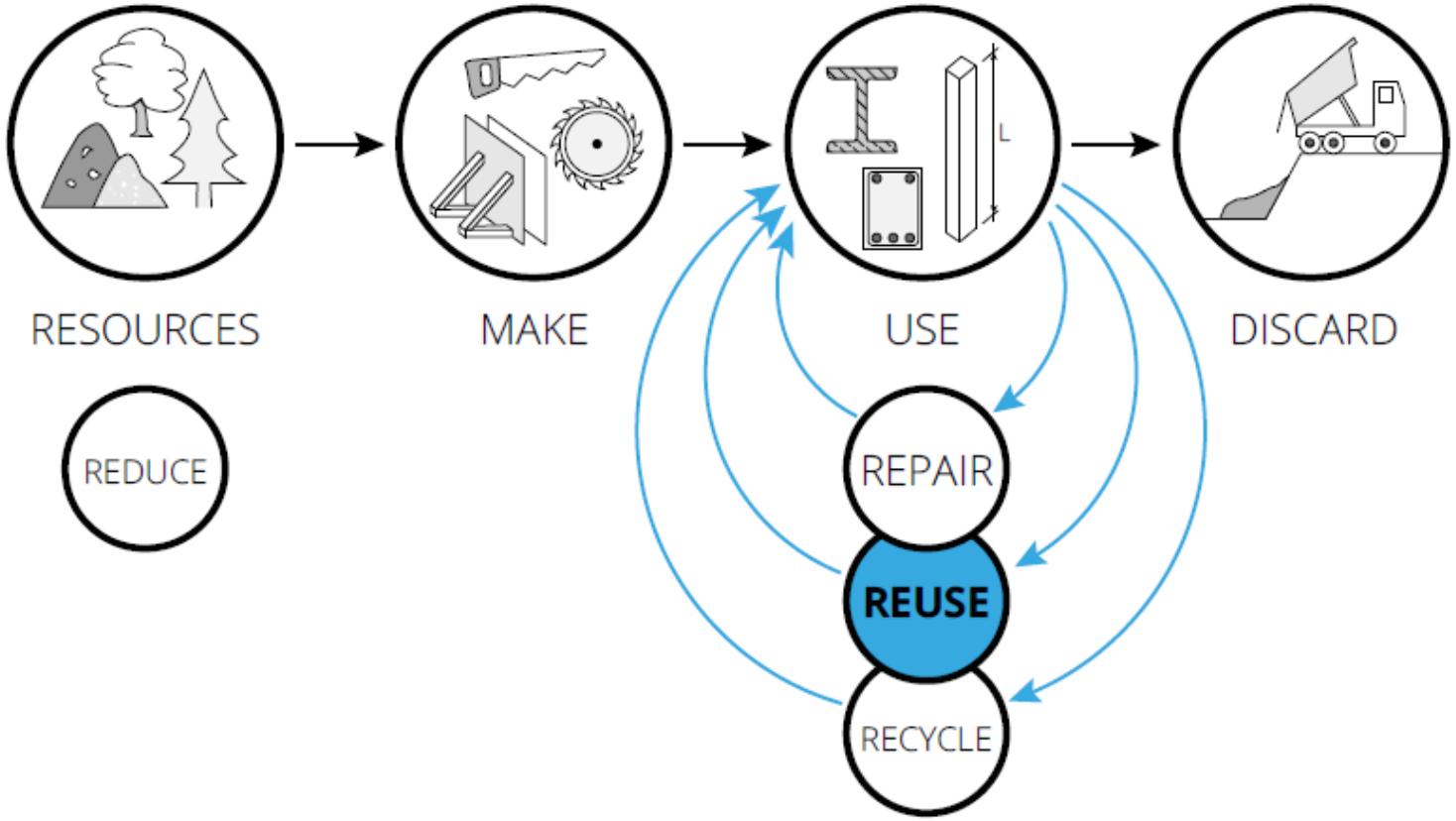
PRÈS DE 800 MCHF DE CHIFFRES D'AFFAIRES ANNUEL

95% DES PROJETS DÉVELOPPÉS LABELLISÉS

6
AGENCES



L'ÉCONOMIE CIRCULAIRE



Source : MADASTER

NEWLIFE

Une nouvelle vie pour vos matériaux

CHEZ

BOUYGUES CONSTRUCTION

DÉCHETS DE CHANTIER : LA BOURSE AUX DÉCHETS

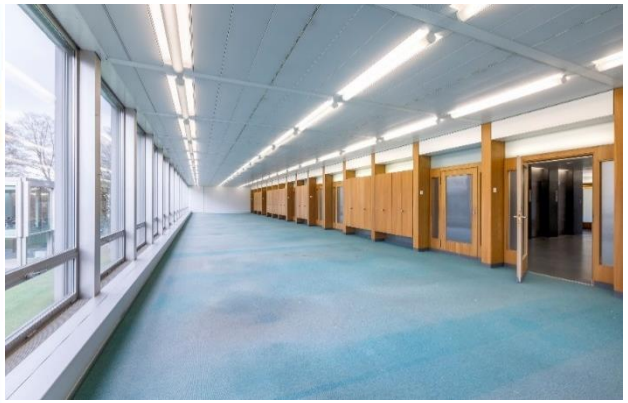
bourse aux déchets suisse SA bourse aux déchets

INSTAURER UNE CULTURE DE RE-USE :

- Journée stagiaires dédiée au re-use en 2018
- Proposition systématique de solutions de re-use dans nos projets
- Constitution d'une liste de partenaires (associations, entrepreneurs, start-ups…
- Visite du projet Römerstrasse (Winterthur) inscrit à la Journée du Patrimoine 2019

NOS EXEMPLES CONCRETS

Des installations provisoires de chantier équipées avec le matériel disponible
Chantier Rue de Bourg - Lausanne



Des armoires transformées et réutilisées dans le cadre des aménagements de bureaux chez AXA Winterthur

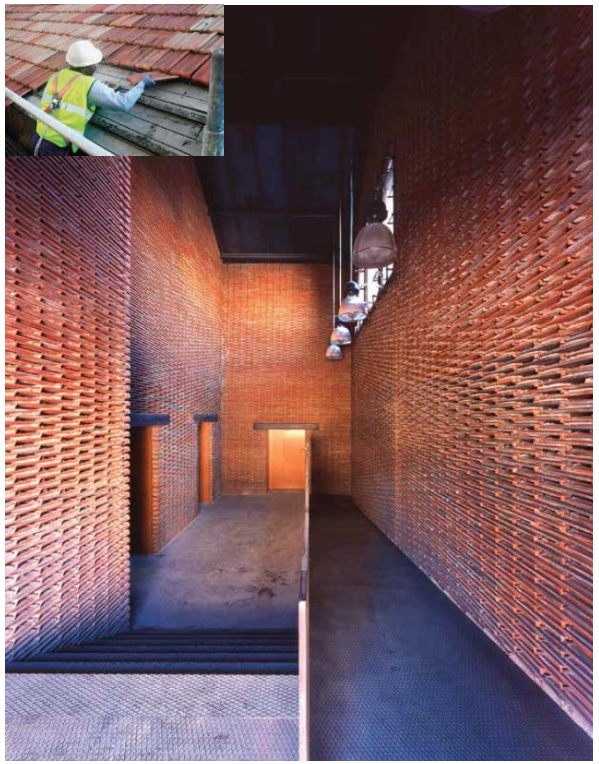
FREINS AU RE-USE : NOS EXEMPLES CONCRETS

- Pour un client industriel :
  - volonté de donner une deuxième vie aux cloisons et au mobilier de laboratoire
  - échec de nos ambitions Re-Use

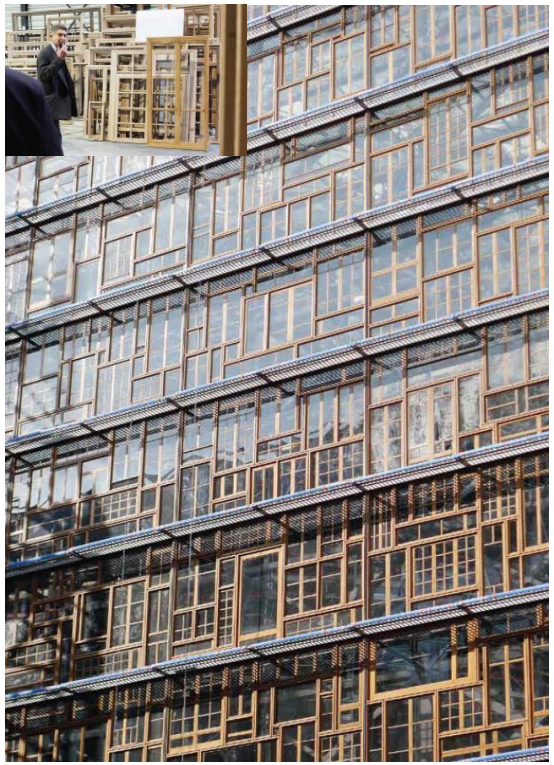
- Contraintes :
  - Juridiques, règlementaires
  - Timing entre les projets
  - Stockage des éléments
  - Spécificités de démontage

POUR AVANCER

- Des propriétaires qui souhaitent s'engager
- Une législation plus souple (matériaux re-use = matériaux)



Arturo Franco
Abattoir 8B – Matador Bureaux
Madrid, Espagne – 2009



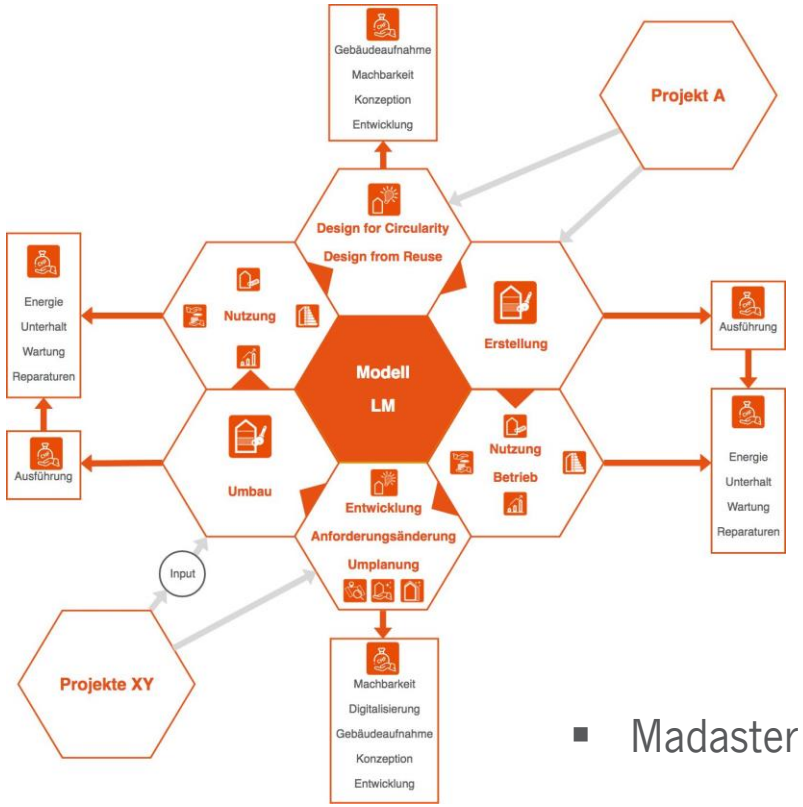
Philippe Samyn & Partners
Siège du Conseil de l'Union Européenne
Bruxelles, Belgique – 2015

Elding Oscarson
Oktavilla Bureaux
Stockholm, Suède – 2009

SALZA
Réemploi créatif en architecture

ET SI LA SOLUTION ÉTAIT : LA PLATEFORME MADASTER

- Losinger Marazzi partenaire de Madaster Suisse



MADASTER

LOSINGER MARAZZI

- Madaster Suisse = un «cadastre» de matériaux pour des portfolios immobiliers